

Spett. le  
Clienti *Gecom-Redditi*  
Loro Sedi

Bergamo - Crema, 11/02/2011.

**Oggetto: CORSO MODULO GESTIONE IMMOBILI "GESIMM" PROCEDURA REDDITI".**

La presente per comunicarVi che è stato completato lo sviluppo della nuova "**Gestione degli Immobili**" denominata "**GESIMM**"; l'applicazione prevede un unico archivio dei terreni e fabbricati, con relativi variazioni storiche; la gestione verrà utilizzata da tutte le procedure Redditi 2011 (730 e Unico PF/SP/SC). Il modulo GESIMM inoltre è integrato in modo dinamico con la procedura "Gestione variazioni storiche dati catastali Terreni e Fabbricati", rilasciato lo scorso mese di ottobre.

Per consentire a tutti di conoscere le nuove ed importanti implementazioni, Vi comunichiamo che abbiamo organizzato un corso di formazione tecnico-funzionale identico nei contenuti in 2 date distinte:

- Il 02/03/2011 dalle ore 09,30 alle ore 12,30 a Crema (CR) presso la sala convegni dell'**Associazione Commercianti di Crema**;
- Il 04/03/2011 dalle ore 9,30 alle ore 12,30 a Romano di Lombardia (BG) presso la **Sala Convegni della Rocca Viscontea**.

Di seguito sono riepilogati i principali argomenti che verranno trattati nel corso :

1) Nuova gestione immobili (GESIMM):

Struttura autonoma.

Gestione unica per tutti gli applicativi (redditi e 730).

Archivio statico con storicizzazione delle variazioni che intervengono negli immobili.

Aggancio immobili ai contribuenti dei singoli applicativi e aggiornamento informazioni dall'archivio immobili alle singole dichiarazioni.

2) Conversione archivio immobili:

Conversione immobili dall'attuale alla nuova gestione.

Particolarità legate all'accorpamento in un unico archivio degli immobili ora distinti per singolo contribuente.

3) Novità e riflessi della gestione immobili nei singoli applicativi.

4) Nuova gestione modello ICI.

5) Gestione contratti:

Inserimento dati del contratto agganciato all'immobile presente in GESIMM.  
Calcolo del canone annuo in base alle date del contratto, rivalutazione annuale ISTAT o personalizzata in conformità ad altri parametri scelti dall'utente.  
Riparto canone annuale su più immobili e sui singoli proprietari.  
Calcolo canone per le annualità fiscali.  
Aggiornamento dati del canone nelle anagrafiche immobili dei singoli applicativi.  
Gestione veloce del contratto ai soli fini del riparto affitto.

6) Stampe di utilità.

***Vista l'importanza degli argomenti e' vivamente consigliata la presenza di almeno un partecipante per Studio.***

La quota di partecipazione al corso è di:

**EURO 50 + IVA PER IL PRIMO PARTECIPANTE**

**EURO 25 + IVA PER OGNI PARTECIPANTE AGGIUNTIVO.**

**Per i clienti che hanno già acquistato, o acquisteranno entro la data del corso la procedura "Gestione variazioni storiche dati catastali Terreni e Fabbricati" di cui alla ns. circolare del 08/10/2010 tutt'ora presente nell'area circolari del nostro sito, per cui ho diritto alla partecipazione gratuita per il primo iscritto.**

Per darci la possibilità di organizzare nel migliore dei modi l'evento, Vi preghiamo di inviarci il modulo di adesione via fax allo 0373/566321 **entro il 25 febbraio 2011.**

Ribadendo la fondamentale importanza del corso onde evitare problemi con i software di dichiarazione redditi, cogliamo l'occasione per porgere i nostri migliori saluti.

**Ecosystem Srl**

*Guerini Rocco Dott. Vincenzo*

**Coupon Partecipazione al Corso « Gecom-GesImm 2011»**  
**Da inviare a ECOSYSTEM srl**  
**Fax 0373/566321 – E-mail: info@ecosystemsrl.com**

La presente per confermare la partecipazione al corso GECOM-GESIMM in data:

02/03/2011 dalle 09,30 alle 12,30 presso la **Sala Convegni dell'Associazione Commercianti di Crema in Viale De Gasperi, 56/B – Crema (CR);**

04/03/2011 dalle 09,30 alle 12,30 presso la **Sala Convegni della Rocca Viscontea, Piazza della Rocca, 1 – Romano di Lombardia (BG)**

N° partecipanti : \_\_\_\_

Il costo del corso e' di Euro 50,00 + IVA per il primo partecipante e di Euro 25,00 + IVA per quelli aggiuntivi al primo.

Ho acquistato, o acquistero' entro la data del corso, la procedura "Gestione variazioni storiche dati catastali Terreni e Fabbricati" per cui ho diritto alla partecipazione gratuita per il primo iscritto.

Pagamento : RB 30 GG DF FM.

Ragione Sociale:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ data

\_\_\_\_\_ timbro e firma Cliente